

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2220061360000004	고유번호 2635010500-3-14350001	명칭 우신골든스위트	호명칭 201
대지위치 부산광역시 해운대구 우동	지번 1435-1	도로명주소 부산광역시 해운대구 마린시티1로 147 (우동)	

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	2층	철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(일반음식점)	98.365	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2016.9.12
		-이하여백-			110111-2*****			소유권이전
공 용 부 분								
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	지1	철골철근콘크리트구조	지하주차장	73.3311				
주	각층	철근콘크리트구조, 철골철근콘크리트구조	계단실, 승강기, 복도, 화장실	18.5754				
주	각층	철근콘크리트구조, 철골철근콘크리트구조	기계실, 전기실, 엔디에프실, 통신실	2.0011				
		-이하여백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2023년 05월 04일

담당자: 민원어권과
전 화:

해운대구청장

* 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2220061360000005	고유번호 2635010500-3-14350001	명칭 우신골든스위트	호명칭 202
대지위치 부산광역시 해운대구 우동	지번 1435-1	도로명주소 부산광역시 해운대구 마린시티1로 147 (우동)	

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	2층	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(일반음식점)	43.4825	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2016.9.12
주	2층	철골철근콘크리트구조	복도	4.2668	110111-2*****			소유권이전
공 용 부 분					-이하어백 - ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	지1	철골철근콘크리트구조	지하주차장	35.5964				
주	각층	철근콘크리트구조, 철골철근콘크리트구조	계단실, 승강기, 복도, 화장실	9.0169				
주	각층	철근콘크리트구조, 철골철근콘크리트구조	기계실, 전기실, 엔디에프실, 통신실	0.9713				
		-이하어백 -						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2023년 05월 04일

담당자: 민원어권과
전 화:

해운대구청장

* 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

집합건축물대장(전유부, 을) 변동사항

(총1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2220061360000005	고유번호	2635010500-3-14350001	명칭	우산골든스위트	호명칭	202
대지위치	부산광역시 해운대구 우동		지번	1435-1	도로명주소	부산광역시 해운대구 마린시티1로 147 (우동)	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2016.7.20	용:90.7497㎡ 및 208호 제2종근린생활시설(일반음식점)전유:128.2346㎡/공용:122.4238㎡로 전유부변경(분할)]		
2018.1.3	전유부 변경(분할)[지상2층 202호 제2종근린생활시설(일반음식점) 전유:104.1139㎡/공용:99.3961㎡ 분할되어 202호 제2종근린생활시설(일반음식점) 전유:47.7483㎡/공용:45.5946㎡, 211호 제2종근린생활시설(일반음식점) 전유:56.3656㎡/공용:53.8115㎡ 변경(전유부 분할)] - 이하여백 -		

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2220161360000084	고유번호 2635010500-3-14350001	명칭 우신골든스위트	호명칭 203
대지위치 부산광역시 해운대구 우동	지번 1435-1	도로명주소 부산광역시 해운대구 마린시티1로 147 (우동)	

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	2층		제2종근린생활시설(일반음식점)	116.7783	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1 / 1	2016.9.12
주	2층		복도	11.4563	110111-2*****			소유권이전
공 용 부 분								
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	-이하어백- ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			
주	지1		지하주차장	96.599				
주	각층		계단실, 승강기, 복도, 화장실	24.2161				
주	각층		기계실, 전기실, 엔디에프실, 통신실	2.6087				
		-이하어백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2023년 05월 04일

담당자: 민원어권과
전 화:

해운대구청장

* 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

집합건축물대장(전유부, 을) 변동사항

(총1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2220161360000084	고유번호	2635010500-3-14350001	명칭	우산골든스위트	호명칭	203
대지위치	부산광역시 해운대구 우동		지번	1435-1	도로명주소	부산광역시 해운대구 마린시티1로 147 (우동)	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2016.6.13	유:327.4058㎡/공용:312.5696㎡로 전유부변경(합병)]		
2016.7.20	전유부변경(분할)[203호 제2종근린생활시설(일반음식점)전유:327.4058㎡/공용:312.5696㎡를 203호 제2종근린생활시설(일반음식점)전유:128.2346㎡/공용:122.4238㎡, 209호 제2종근린생활시설(일반음식점)전유:95.0573㎡/공용:90.7497㎡ 및 210호 제2종근린생활시설(일반음식점)전유:104.1139㎡/공용:99.3961㎡로 전유부변경(분할)] - 이하여백 -		

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2220161360000082	고유번호 2635010500-3-14350001	명칭 우신골든스위트	호명칭 207
대지위치 부산광역시 해운대구 우동	지번 1435-1	도로명주소 부산광역시 해운대구 마린시티1로 147 (우동)	

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	2층	철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(일반음식점)	86.565	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2016.9.12
주	2층	철근콘크리트구조	복도	8.4923	110111-2*****			소유권이전
공 용 부 분					-이하여백 - ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	지1	철골철근콘크리트구조	지하주차장	70.8652				
주	각층	철근콘크리트구조, 철골철근콘크리트구조	계단실, 승강기, 복도, 화장실	17.9508				
주	각층	철근콘크리트구조, 철골철근콘크리트구조	기계실, 전기실, 엔디에프실, 통신실	1.9337				
		-이하여백 -						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2023년 05월 04일

담당자: 민원어권과
전 화:

해운대구청장

* 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2220061360000006	고유번호 2635010500-3-14350001	명칭 우신골든스위트	호명칭 209
대지위치 부산광역시 해운대구 우동	지번 1435-1	도로명주소 부산광역시 해운대구 마린시티1로 147 (우동)	

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	2층		제2종근린생활시설(일반음식점)	86.565	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2016.9.12
주	2층		복도	8.4923	110111-2*****			소유권이전
공 용 부 분								
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	-이하어백- ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			
주	지1		지하주차장	70.8652				
주	각층		계단실, 승강기, 복도, 화장실	17.9508				
주	각층		기계실, 전기실, 엔디에프실, 통신실	1.9337				
		-이하어백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2023년 05월 04일

담당자: 민원어권과
전 화:

해운대구청장

* 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

